

Novi Pazar, 21. Mart 2018. Godine

Na osnovu člana 68a Zakona o Planiranju i Izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014 i 145/2014) i člana i člana 19 Pravilnika o Načinu i Postupku za Raspisivanje i Sprovođenje Urbanističko-Arhitektonskog Konkursa ("Sl. glasnik RS", br. 58/2012), *Kulturni Centar Novi Pazar doneo je odluku*

*O raspisivanju konkursa za idejno urbanističko arhitektonsko rešenje pešačke zone sa severne strane kompleksa Kulturnog Centra Novi Pazar, koji povezuje ulice Stefana Nemanje I 8. Marta.*

#### *Član 1*

*Kulturni Centar Novi Pazar raspisuje Konkurs za idejno urbanističko arhitektonsko rešenje pešačke zone sa severne strane kompleksa Kulturnog Centra Novi Pazar, koji povezuje ulice Stefana Nemanje I 8. Marta. (U daljem tekstu: Konkurs)*

#### *Član 2*

*Predmet konkursa je izrada idejnog urbanističko-arhitektonskog rešenja pešačke zone na lokaciji koja pripada severnom delu katasterske parcele broj 3355 KO Novi Pazar, I koja spaja ulice Stefana Nemanje I 8. Marta. Ukupna površina zahvata iznosi oko 400 m<sup>2</sup>.*

#### *Član 3*

*Konkurs je otvoreni, idejni, jednostepeni i anonimni.*

#### *Član 4*

*Visina sredstava za konkursni fond iznosi 105,000.00 RSD sa uračunatim PDV-om. Konkursni fond biće rasporedjen na sledeći način.*

*Nagradni fond sa uračunatim PDV-om iznosi 78,000.00 dinara I biće rasporedjen na sledeći način:*

*I Nagrada – 40,000.00 RSD*

*II Nagrada – 15,000.00 RSD*

*III Nagrada – 10,000.00 RSD*

*Ukupan fond za troškove žirija, izvestilaca I organizacije, sa uračunatim PDV-om iznosi 18,360.00 dinara, od čega fond za naknade žirija iznosi 14,000.00 RSD. Svakom od pet članova žirija biće isplaćeno po 2,500.00 RSD a izvestiocu 1,500.00. Za štampanje materijala odvojeno je 5,000.00 dinara.*

#### *Član 5*

*Nagrade, otkupi, kao I naknade članovima žirija iz člana 4 Odluke navedeni su u neto iznosu.*

## Član 6

*Konkursni material se sastoji iz testualnog I grafičkog dela. Tekstualni deo konkursnog materijala sadrži:*

*-Raspis konkursa*

*-Programski zadatak*

*Grafički deo konkursnog materijala sadrži:*

*Izvod iz katasterske podloge KO Novi Pazar sa naznačenom granicom zahvata*

## Član 7

*Sadržaj I oprema konkursnog rada biće definisani Raspisom konkursa, koji je sastavni deo ove odluke.*

## Član 8

*Autori nagrađenog rada su u obavezi da dostave dodatnu dokumentaciju o projektu u roku od 14 dana od objave rezultata Konkursa. Dodatna dokumentacija definisana je Raspisom konkursa koji je sastavni deo ove odluke.*

## Član 9.

*Konkurs traje od 22. Marta 2018. do 5. Maja 2018. Godine. Žiri može doneti odluku o produženju roka predaje konkursnih radova, o čemu će obavestiti sve učesnike konkursa, a prema pravilniku.*

## Član 10.

*Članovi konkursnog žirija su:*

- 1. Husein Memić, direktor Kulturnog Centra Novi Pazar, predsednik žirija*
- 2. dipl. ing. arh. Elvir Hamidović*
- 3. dipl. ing. arh. Poturak Semir*
- 4. dipl. ing. arh Brunčević Tarik*
- 5. dipl. Ing. arh Aladin Čajević*

## Član 11:

*Stručni izvestioci konkursa:*

- 1. Mirza Latifović*

*Administrativne poslove konkursa obavljaće stručni izvestioci Konkursa.*

# **RASPIS**

***Konkurs za idejno urbanističko-arhitektonsko rešenje pešačke zone sa severne strane kompleksa  
Kulturnog Centra Novi Pazar, koji povezuje ulice Stefana Nemanje I 8. Marta.***

*Kulturni Centar Novi Pazar*

*Novi Pazar, Srbija*

*[www.kcnovipazar.com](http://www.kcnovipazar.com)*

## **1. OPŠTE ODREDBE**

*1.1 Raspisivač konkursa  
Kulturni centar Novi Pazar  
36300 Novi Pazar  
www.kcnovipazar.com  
tel: 020/313-069*

*Kontakt osobe u ime Kulturnog centra:  
Mirza Latifović  
Konkursi.kcnp@gmail.com*

### *1.2 Investitor*

*Kulturni Centar Novi Pazar*

### *1.3 Tip Konkursa*

*za idejno urbanističko arhitektonsko rešenje pešačke zone sa severne strane kompleksa Kulturnog Centra Novi Pazar, koji povezuje ulice Stefana Nemanje I 8. Marta. je otvoreni, idejni, jednostepeni I anonimni. Konkursni rad mora biti urađen u skladu sa Raspisom konkursa, Programskim zadatkom I ostalim priložima koji su sastavni deo konkursnog materijala.*

### *1.4 Predmet konkursa*

*Predmet konkursa je izrada idejnog urbanističko arhitektonskog rešenja pešačku zonu sa severne strane kompleksa Kulturnog Centra Novi Pazar, koji povezuje ulice Stefana Nemanje I 8. Marta. Prostor se nalazi na severnoj strani katasterske parcele 3355 KO Novi Pazar. Ukupi zahvat konkursa je oko 400 m2.*

*Konkursnim rešenjem se planira oživljavanje prolaza izmedju ulica 8. Mart I Stefan Nemanjaa sa akcentom na mogućnosti održavanja raznih kulturnih sadržaja, na prostoru koji će se osloboditi uklanjanjem montažnih lokala koji se trenutno nalaze sa obe strane prolaza. Galvni cilj konkursa je povećanje kvaliteta urbanog prostora i proširenje prostornih kapaciteta za izražavanje kulture izvan samog objekta Kulturnog centra Novi Pazar.*

### *1.5 Cilj Konkursa*

*Od konkursnih radova se očekuje da vrednujući i poštujući zatečene urbane vrednosti uže i šire lokacije, odnosno prostorno-urbane i arhitektonsko-graditeljske karakteristiki, ostvari skladno uklapanje intervencije u postojeću urbanu strukturu i ponudi optimalno funkcionalno*

rešenje sa adekvatnim estetskim i sadržajnim vrednostima. Očekuje se inovativan pristup u tretiranju javnih prostora u načelu kao i u samom oblikovanju.

### 1.6 Pravo učešća

Pravo učešća na konkursu imaju sva fizička i pravna lica, sa sedištem, odnosno prebivalištem na teritoriji Srbije.

Na konkursu ne mogu učestvovati lica koja su neposredno angažovana u organizovanju konkursa kao ni lica koja su u najužem srodstvu i koja najneposrednije sa njima sarađuju u vreme trajanja konkursa.

Svaki od učesnika, pojedinac ili grupa, ima pravo učešća na ovom konkursu samo sa jednim radom. Svaki potencijalni učesnik konkursa stiče pravo da učestvuje na konkursu slanjem maila sa osnovim podacima (ime, prezime, datum i mesto rođenja i profesija) na adresu:

Ukoliko je u pitanju tim učesnika, za prijavu je dovoljno poslati jedan mail sa podacima za svakog od članova tima. Broj članova tima nije ograničen.

**Nakon prijave putem maila, svaki od učesnika ili tima učesnika će dobiti jedinstven kod kojim će na vidnom mestu, na svakoj strani potpisati predati konkursni rad. (Ni na jednom papiru predate PDF sveske sa konkursnim priložima ne sme stajati ničije ime i prezime – svaki od papira u svesci mora se obeležiti samo jedinstvenim kodom koji se dobija nakon prijave putem emaila.)**

## 2. KONKURSNI ROKOVI

### 2.1 Raspis konkursa i rok prijave

Konkurs je otvoren od 22. Marta 2018. Godine.

Učesnici imaju pravo prijave na konkurs do 5. Maja ma email: [konkursi.kcnp@gmail.com](mailto:konkursi.kcnp@gmail.com)

Nakon prijave svakom učesniku biće dostavljen kompletan konkursni materijal.

### 2.2 Rok za postavljanje pitanja

Svi učesnici mogu postavljati pitanja vezana za konkurs do 12. Aprila 2018. Godine, nakon čega će sva pristigla pitanja i dogovori biti poslani svim prijavljenim učesnicima do 17. Aprila 2018.godine.

Pitanja se šalju na adresu: [konkursi.kcnp@gmail.com](mailto:konkursi.kcnp@gmail.com)

### 2.3 Rok za predaju radova

Rok za predaju radova je 5. maj 2018. Godine. Radovi se šalju na mail [konkursi.kcnp@gmail.com](mailto:konkursi.kcnp@gmail.com) do 23:59 h -05. maja 2018. godine.

### 2.4 Rezultati konkursa

Svi učesnici će biti obavješteni o odluci žirija do 15. Maja 2018. godine.

### 3. Kriterijumi za ocenjivanje konkursnih radova

Svaki konkursni rad biće vrednovan na isti način I u skladu sa kriterijumima predviđenim u ovom poglavlju.

#### 3.1 Formalni kriterijumi

Neispunjenje formalnih kriterijuma predstavlja diskvalifikaciju. Formalni kriterijumi su:

- Konkursni rad je dostavljen u roku naznačenom u poglavlju 2.3 ovog Raspisa konkursa
- Konkursni rad sadrži sve priloge definisane poglavljem 5 ovog raspisa
- Konkursni rad je predat u skladu sa pravilima definisanim poglavljem 6 ovog Raspisa

#### 3.2 Kriterijumi za vrednovanje konkursnih radova

1. Ostvareni prostorno urbanistički I funkcionalni kvaliteta objekta (0-35 bodova)
2. Arhitektonsko-oblikovno rešenje objekta (0-35 bodova)
3. Ostvarni stepen ekoloških I standarda energetske održivosti (0-15 bodova)
4. Ekonomska opravdanost ponuđenog rešenja u celini (0-15 bodova)

### 4. Konkursni materijal:

Zainteresovana lica mogu preuzeti konkursni materijal u vidu tekstualnih I grafičkih priloga javljanjem na mail: [konkursi.kcnp@gmail.com](mailto:konkursi.kcnp@gmail.com)

#### 4.2 Tekstualni deo

- Raspis konkursa
- Programski zadatak

#### 4.3 Grafički deo

-Izvod iz katasterske podloge KO Novi Pazar sa naznačenom granicom zahvata:

## **5. SADRŽAJ KONKURSNOG RADA**

### *5.1 Tekstualni deo*

*Svaki konkursni rad sadrži tekstualni deo prezentovan u sveskama A3 formata sledećeg sadržaja:*

*-Konceptualno obrazloženje rešenja*

### *5.2 Grafički deo:*

- 1. Situacija kompleksa sa širim okruženjem u razmeri 1:250*
- 2. Sve glavne priloge (osnove, preseke, izgleda) prikazati u razmeri 1:200*
- 3. Detalji pojedinačnih delova idejnog rešenja*
- 4. 3D Izgledi*
- 5. Prilozi po izboru (skice, grafikoni, dijagrami)*

*Učesnicima konkursa je dozvoljeno da izađu iz ovih okvira u slučaju da smatraju da na drugi način svoj projekat mogu predstaviti kvalitetnije.*

## **6. OPREMA KONKURSNOG RADA I NAČIN PREDAJE**

*Konkursni radovi predaju se u digitalnoj formi.*

*6.1 Svi prilozi (tekstualni i grafički) moraju biti složeni u jedan PDF fajl A3 formata koji će imati od 6 -10 strana i moraju biti postavljeni horizontalno (landscape orijentacija). Predstavljanje obaveznih priloga kao I priloga koje učesnici sami daju vrši se prema izboru učesnika konkursa, tj. ne postoje formalna ograničenja osim da svi prilozi budu predstavljeni na formatu A3 (horizontalna – landscape orijentacija) I povezani u jedan PDF fajl – svesku.*

### *6.2 Način predaje rada*

*Svaki konkursni rad (PDF sveska) moraju se uploadovati preko WeTransfera ([www.wetransfer.com](http://www.wetransfer.com) ili preko nekog drugog sličnog servisa) nakon čega se link za preuzimanje pdf sveske šalje na mail: [konkursi.kcnp@gmail.com](mailto:konkursi.kcnp@gmail.com)*

***Nakon prijave putem maila, svaki od učesnika ili tima učesnika će dobiti jedinstven kod kojim ćena vidnom mestu, na svakoj strani označiti predati konkursni rad. (Ni na jednom papiru predate PDF sveske sa konkursnim priložima ne sme stajati ničije ime i prezime – svaki od papira u svesci mora se obeležiti samo jedinstvenim kodom koji se dobija nakon prijave putem emaila.)***

## **7. ŽIRI I IZVESTIOCI**

### *7.1 Konkursni žiri*

*Članovi konkursnog žirija su:*

- 1. Husein Memić, direktor Kulturnog Centra Novi Pazar, predsednik Žirija*
- 2. dipl. ing. arh. Elvir Hamidović, gradski arhitekta*
- 3. dipl. ing. arh. Poturak Semir*
- 4. dipl. ing. arh. Brunčević Tarik*
- 4. dipl. ing. arh. Aladin Čajević*

*Ukoliko jedan od članova žirija ne bude u mogućnosti da učestvuje u žiriranju, Raspisivač imenuje zamenika članova žirija.*

*Žiri može diskvalifikovati učesnika na osnovu kriterijuma navedenih u poglavlju 3.1.*

### *7.2 Izvestioci rade u sastavu:*

- 1. Mirza Latifović*

*Izvestioci će pre početka rada Žirija konstatovati kompletnost prispelih radova i njihovu usklađenost sa uslovima konkursa.*

## **8. NAGRADE I NOVČANE NADOKNADE**

### *8.1 Konkursni fond*

*Ukupan konkursni fond sa uračunatim PDVom iznosi 105.000 RSD.*

### *8.2 Nagrade*

*Visina sredstava u netu iznosu, za nagradni fond iznosi 65,000 RSD.*

*Nagradni fond biće rasporedjen na sledeći način:*

*I nagrada 40,000.00 RSD*

*II nagrada 15,000.00 RSD*

*III nagrada 10,000.00 RSD*

### *8.3 Napomene*

*Predajom rada učesnik Konkursa prihvata sve propozicije ovog Konkursa.*

## **9. ZAVRŠNE ODREDBE**



*Rezultati konkursa i obrazloženje odluke konkursnog Žirija biće objavljeni na web stranicama [www.kcnovipazar.com](http://www.kcnovipazar.com).*

*Takođe, učešćem na Konkursu, autori prihvataju da njihovi radovi budu javno izloženi nakon objave konkursa.*